



SPIRE



AGENCE RÉGIONALE ENERGIE CLIMAT  
&  
SERVICE PUBLIC INTÉGRÉ DE RÉNOVATION  
ÉNERGÉTIQUE (SPIRE)

MARS 2019



# ACCÉLÉRATEUR DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

## UNE AMBITION :

proposer à l'ensemble des acteurs une **offre complète et intégrée** pour **accélérer et concrétiser** les projets de Transition énergétique sur les territoires.

## UN POSITIONNEMENT :

Tiers de confiance pour les Territoires visant à favoriser l'appropriation et l'adhésion aux projets de transition énergétique dans les territoires  
→ Neutralité, objectivité, expertise indépendante

**INVESTISSEUR D'INTÉRÊT GÉNÉRAL** et de long terme au service de la stratégie REPOS au bénéfice de la création de valeur pour les territoires



# CRÉATION DE L'AGENCE RÉGIONALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT PAR LA RÉGION OCCITANIE EN 2017



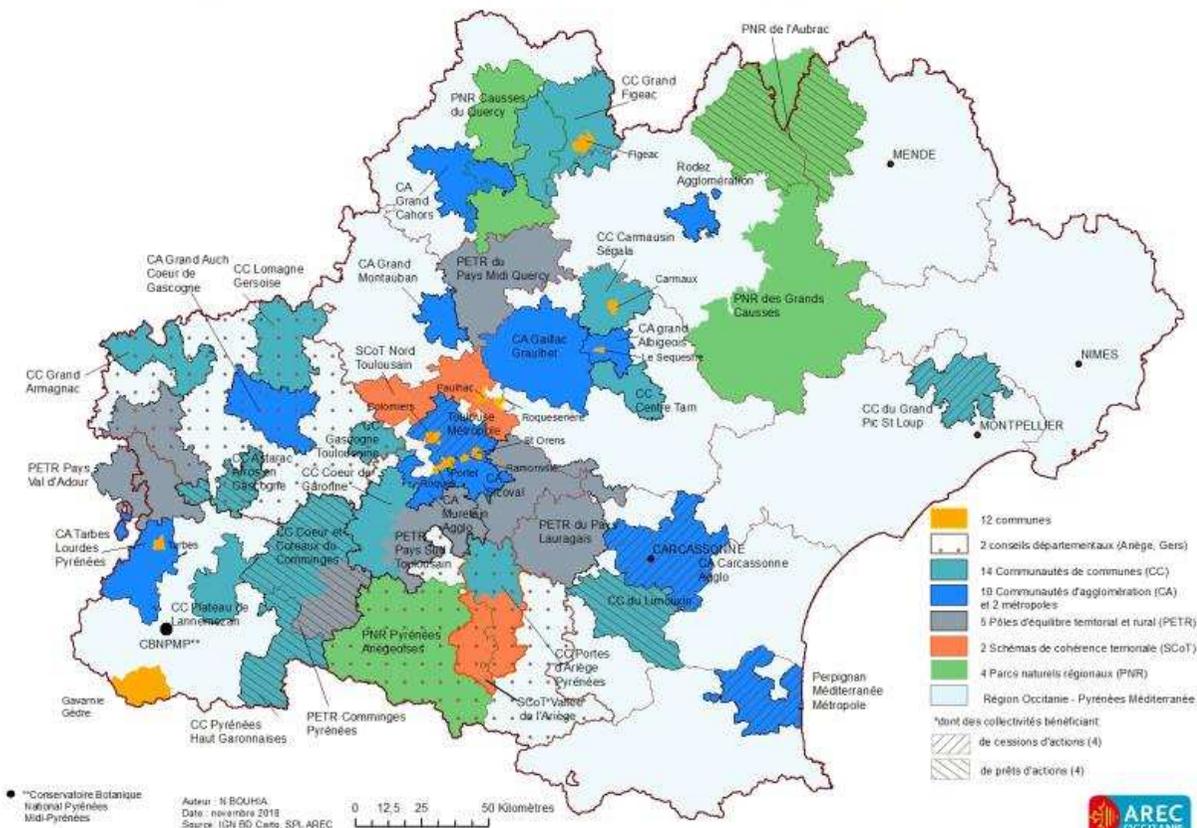
## • SPL AREC :

- 54 actionnaires dont la Région Occitanie
- Statuts adoptés et gouvernance stabilisée
- Conseil d'administration de 15 membres
- Un Président : Thierry Cotelle
- Un Directeur Général : Stéphane Péré
- Capital social : 1,8 millions d'€

## • SEM AREC :

- 9 actionnaires
- Statuts, pacte d'actionnaire et gouvernance stabilisés
- Conseil d'administration de 15 membres
- Un Président : Thierry Cotelle
- Un Directeur Général : Stéphane Péré
- Capital social : 23,4 millions d'€

Les 53 collectivités actionnaires\* de la SPL AREC au 1er novembre 2018





## SECTEURS D'ACTIVITÉS PRINCIPAUX





# SPIRE

## UN SERVICE PUBLIC POUR ACCOMPAGNER LA RÉNOVATION DES LOGEMENTS PRIVÉS EN OCCITANIE



OBJECTIF REPOS

2030

2050

RÉNOVATIONS BBC/AN

50 000

75 000



SPIRE



# PROMOUVOIR DES TRAVAUX DE QUALITÉ ET DES PLANS DE FINANCEMENT ADAPTÉS

AMÉLIORER LE CONFORT  
D'HIVER ET D'ÉTÉ

VISER UN OBJECTIF  
D'ÉQUILIBRE BUDGÉTAIRE

VALORISER LE PATRIMOINE



SPIRE



UNE OFFRE ADAPTÉE  
POUR + DE TRAVAUX  
+ PERFORMANTS

## 1 Définition du projet d'amélioration de l'habitat

Audit énergétique

Remise d'un rapport avec 3 scénarios  
de travaux

Etablissement d'un plan de  
financement

Analyse des devis

## 2 Offre de tiers financement direct

Offre de prêt adaptée

Instruction de la demande

Gestion du prêt sur toute sa durée

Prise en compte des économies  
d'énergie dans la capacité de  
remboursement des ménages

Mobilisable indépendamment de  
l'accompagnement initial

## 3 Accompagnement aux travaux

Assistance à la rédaction des  
demandes d'aides

Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour  
le suivi et la réception des travaux (2  
visites)

Suivi de consommation



# SPIRE



## UN SERVICE DISPONIBLE POUR TOUS LES CITOYENS DE LA RÉGION

- TOUS PUBLICS
- MAISONS INDIVIDUELLES ET COPROPRIÉTÉS
- MISE EN PLACE EN COMPLÉMENTARITÉ DES DISPOSITIFS EXISTANTS (EIE, ANAH...)
- MISE EN ŒUVRE A TRAVERS UN RÉSEAU DE PRESTATAIRES SOUS TRAITANT



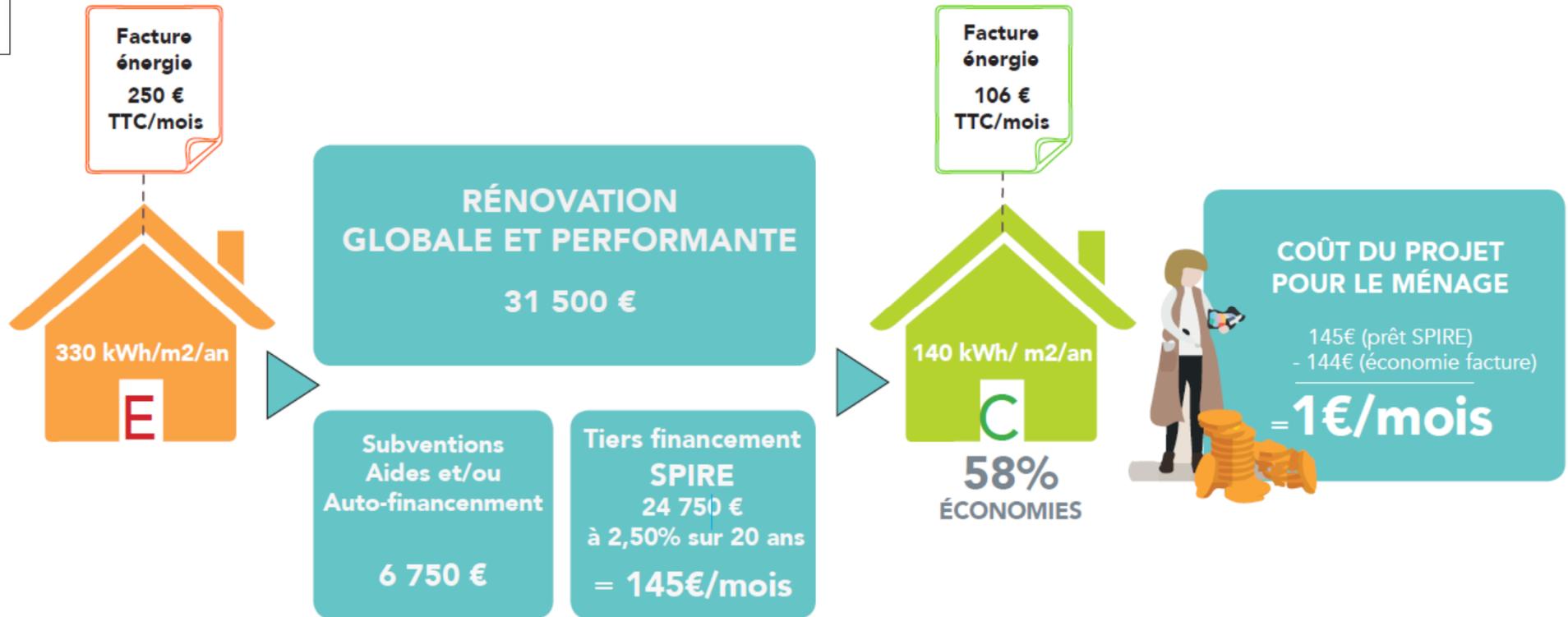


# SPIRE



ORGANISATION  
OPÉRATIONNELLE  
PRÉVISIONNELLE

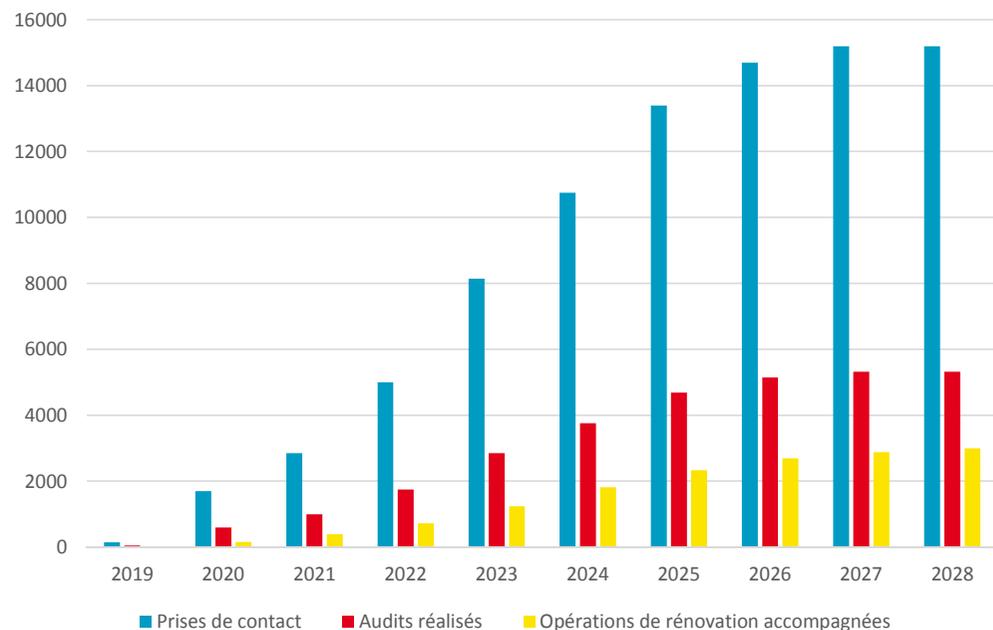
## ILLUSTRATION D'UN CAS TYPE





# SPIRE

## ACCÉLÉRATEUR DE LA DYNAMIQUE DE RÉNOVATION



- ACCOMPAGNER LE DÉVELOPPEMENT DE NOUVELLES OFFRES PUBLIQUES ET PRIVÉES D'ACCOMPAGNEMENT
- INCITER AU DÉVELOPPEMENT D'OFFRES DE FINANCEMENT BANCAIRES ADAPTÉES
- OBJECTIF DIRECT DE 15 000 CONTACTS POUR 3000 LOGEMENTS RÉNOVÉS